

Unione Rubicone e Mare
documento firmato digitalmente da LUIS FILIPE SEQUEIRA BRAGA REBELO, MARCO CARABELLI, Roberta Silvagni
Protocollo 0039757 del 17/11/2025 10:42:48



CC (ACC)

NUOVA PIAZZA

GALLERIA

NUOVA ISOLA ECOLOGICA

INTERVENTI

NUOVA ISOLA ECOLOGICA PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI PRODOTTI DAL CENTRO: 600 MQ CIRCA

IMPIANTO A PANNELLI FOTOVOLTAICI
Impianto solare fotovoltaico installato sulla copertura dell'edificio costituito da nr. 800 pannelli monocristallini di potenza elettrica pari a 520W cad. installati su copertura piana (inclinazione pannelli pari a 5°, orientamento Sud-Ovest). Potenza totale installata: 800 x 0,52 kW = 416 kW (maggiore di 1,0kW/20mq di copertura ai sensi dell'Allegato III art. 2 del Digs. n. 199/2021).

GESTIONE INTELLIGENTE DELL'ENERGIA TRAMITE PARTICOLARI SOFTWARE DI SUPERVISIONE/CONTROLLO BMS PER IL CONTROLLO INTEGRATO DEGLI IMPIANTI
Tutte le principali apparecchiature saranno collegate al sistema di supervisione esistente tramite BMS al fine di monitorare da remoto i consumi e i principali parametri di funzionamento e ridurre eventuali sprechi.

OTTIMIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE
Generatori basati su tecnologia in pompa di calore del tipo aerotermica con regolazione modulante per ventilatori, circolatori e compressori a seconda della richiesta dell'utenza.
Recuperatori di calore per il ricambio aria ambiente altamente efficienti, provvisti di sensori di CO2 per la modulazione dell'aria immessa in funzione dell'effettivo affollamento, regolazione modulante di ventilatori e compressori. Possibilità di free-cooling.
Sistema di distribuzione idronico ed aeraulico (tubazioni e canalizzazioni) altamente isolato

ILLUMINAZIONE EFFICIENTE TRAMITE L'UTILIZZO DI SISTEMI LED A BASSO CONSUMO E LUNGA DURATA SIA NEGLI SPAZI ESTERNI CHE INTERNI

roberta silvagni - architettura e ingegneria
ARCH. ROBERTA SILVAGNI -viale della Libertà 47 -Savignano sul Rubicone - tel.+39.0541.945702 - fax +39.0541941971 - roberta@studiosilvagni.it

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE
PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
E RIGENERAZIONE URBANA
ALL'INTERNO DEL PARCO COMMERCIALE
ROMAGNA SHOPPING VALLEY
AMBITO POLO FUNZIONALE A-15
Località Capanni

committente proponente comproprietario

IMMOBILIARE GALLERIE COMMERCIALI SPA
via Ferrante Aporti n.8/10 - 20125 Milano - P.Iva 12828080155

comproprietario

IPER MONTEBELLO SPA
via A. Ponchielli n. - 20129 Milano - P.Iva 03585750155

progettisti

DOTT. ARCH. ROBERTA SILVAGNI
iscritto ordine architetti FC n.1297 - c.f. SLV RRT 71A49 C573U

L35
architetti

L35 ARCHITETTI S.R.L.
Amministratrice unica: Dott. Arch. Caterina Memeo
iscritto ordine architetti MI n. 22983 - c.f. MME CRN 48C46 I838C

tavola

05.4

oggetto

INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E ISOLA ECOLOGICA

scala

nome file

data

luglio 2025